

V Rajhradě 19. 03. 2018

sp. zn.: 775/18/No
č.j.: 775/18/No-2
vyřizuje: Ing. K. Novotný
tel.: 547 426 819

vypraveno dne:

- **dle rozdělovníku**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Společenství vlastníků 601 Husova ulice pro dům č.p. 601, 602 a 603 v Rajhradě (IČ:262 63 700), se sídlem Husova 601, 602, 603, 664 61 Rajhrad zastoupeni předsedou Ing. Jiřím Škardou, bytem Husova 601, 664 61 Rajhrad a Ing. Zbyňkem Smrčkem, bytem Husova 602, 664 61 Rajhrad (dále jen „stavebník“), podali dne 07. 03. 2018 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „**Zateplení bytového domu, Rajhrad, Husova 601, 602 a 603**“ na pozemku p. č. 444/2 k.ú. Rajhrad.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 112 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky popř. důkazy nejpozději **do 15 -ti dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 -ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 12:30-17ha v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě – tel.: 547 426 819).

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

- k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo opatření o asanaci území se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
- účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede

skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které překračují rozsah stanovený ve větě první, se nepřihlíží.

- obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.
- nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.
- pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
- stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Ing. Karel N o v o t n ý
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Rozhodnutí se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčené orgány):

1. Ing. Jiří Škarda, Husova 601, 664 61 Rajhrad
2. Ing. Zbyněk Smrček, Husova 602, 664 61 Rajhrad
3. František Bednář, Husova 601, 664 61 Rajhrad
4. Libuše Bednářová, Husova 601, 664 61 Rajhrad
5. Eva Černíková, Husova 602, 664 61 Rajhrad
6. Bc. Olga Fialová, č.p. 215, 664 67 Syrovice
7. Helena Hanušová, Husova 601, 664 61 Rajhrad
8. Oskar Jung, Husova 601, 664 61 Rajhrad
9. Marcela Jungová, Husova 601, 664 61 Rajhrad
10. Jiří Kalvoda, Masarykova 288, 664 61 Rajhrad
11. Zdeněk Kalvoda, Husova 603, 664 61 Rajhrad
12. Zdeňka Kalvodová, Husova 603, 664 61 Rajhrad
13. Pavel Klimeš, Masarykova 243, 664 61 Rajhrad
14. Petr Klimeš, Husova 603, 664 61 Rajhrad

15. Ladislav Kojnok, Husova 601, 664 61 Rajhrad
16. Mar'YanaKretsula, Husova 603, 664 61 Rajhrad
17. Mgr. Michaela Leischnerová, Dlouhá 665/14, 669 04 Znojmo
18. PhDr. Dagmar Malotová, Husova 603, 664 61 Rajhrad
19. Zdeněk Matoušek, Dudíkova 430, 664 61 Rajhrad
20. RNDr. Pavel Novák, Rokytno č. ev. 23, 592 31 Nové Město na Moravě
21. RNDr. Hana Nováková, Lavičky 674/1, 641 00 Brno
22. Exekutorskýúřad Blansko, Mgr. Marie Mynaříková, Masarykova 1355/12, 678 01 Blansko
23. Ivana Pazderová, Husova 603, 664 61 Rajhrad
24. Petra Polívková, Dudíkova 815, 664 61 Rajhrad
25. Gabriela Pospíšilíková, Husova 601,664 61 Rajhrad
26. Hana Slováčková, Husova 603, 664 61 Rajhrad
27. Ing. Zbyněk Smrček, Tyršova 372, 664 61 Rajhrad
28. Miroslava Smrčková, Tyršova 372, 664 61 Rajhrad
29. Mgr. Irena Soušková, Husova 601, 664 61 Rajhrad
30. David Susna, Jiráskova 558, 664 61 Rajhrad
31. Jana Šáchorková, Pod Valy 1471, 686 04 Kunovice
32. Jiří Škarda, Husova 601, 664 61 Rajhrad
33. Milada Škardová, Husova 601, 664 61 Rajhrad
34. Martin Šnajdar, Husova 603, 664 61 Rajhrad
35. Ing. Eva Šnajdarová, Husova 603, 664 61 Rajhrad
36. Stanislav Zedníček, Husova 602, 664 61 Rajhrad
37. Emilie Zedníčková, Husova 602, 664 61 Rajhrad
38. Hana Žampachová, Syrovická826, 664 61 Rajhrad
39. Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad
40. Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
41. Českomoravská stavební spořitelna a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
42. MONETA Money Bank a.s., Vyskočilova 1422/1a, 140 00 Praha 4
43. Komerční banka a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1
44. Oberbank AG pobočka Česká republika, nám. Přemysla Otakara II. 6/3, 370 01 České Budějovice

II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

45. Ludmila Velebová, Komenského 802, 664 61 Rajhrad
46. Město Rajhrad, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad
47. E.ON ČR s.r.o., Husova 1, Hodonín 695 42
48. GridServicess.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
49. V.A.S. a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno
50. CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
51. EltodoCitelum,Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4
52. HZS Jmk, Zubatého 1, 614 00 Brno

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde