

**Městský úřad Židlochovice**  
**Odbor životního prostředí a stavební úřad**

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČO: 282 979  
Pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Spisová značka: OZPSU/8775/2018-IŠ  
Číslo jednací: OZPSU/8775/2018-7  
Vyřizuje: Ing. Ildikó Šlapalová  
Telefon: 547 428 747  
E-mail: ildiko.slapalova@zidlochovice.cz  
Datum: 18.07.2018  
Vypraveno:

**Dle rozdělovníku**

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle ustanovení § 15 odst. 4 vodního zákona ve vodoprávním řízení přezkoumal žádost, kterou podal dne 16.5.2018

žadatel/stavebník

**MBM Real s.r.o., Stará pošta 750, 664 61 Rajhrad, IČO 25543831**

kterého zastupuje na základě plné moci ze dne 8.11.2017

**Ing. Karel Uličný, Čajkovského 7, 616 00 Brno, IČO 16316851**

na základě tohoto přezkoumání

**I. vydává stavební povolení**

podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 stavebního zákona ke stavbě:

**„Komunikace a inženýrské sítě Rajhrad čtvrtě, IV. etapa, objekt: Vodovod a kanalizace“**

Místo

název kraje ..... Jihomoravský

název obce ..... Rajhrad

název katastrálního území ..... Rajhrad

parcelní čísla dle evidence KN ..... 593/45, 593/48, 593/51, 593/54, 593/621, 593/622,  
593/623, 593/624, 593/625, 593/626

orientační určení polohy (souřadnice X,Y) .... začátek stavby: X = 1172179,25; Y = 600354,13

konec stavby: X = 1172488,29; Y = 600162,00

číslo hydrologického pořadí a podpořadí ..... 4-15-03-0272-0-00 - Vojkovičky náhon

hydrogeologický rajon ..... 2241 Dyjsko-svratecký úval

hydrogeologický rajon svrchní ..... 1643 - Kvartér Svratky

oblast povodí ..... Dyje

vodní tok ..... 10207628, 10186020

vodní útvar ..... Svratka od toku Svitava po tok Litava (Cézava) (DYJ\_0670)

**Popis stavby**

Vodovod

Veřejný vodovod pro zástavbu 17 RD bude napojen na stávající vodovody DN 80 (IPE 90) v ulicích Volného, Sušilova, Sloukova, Habrichova a DN 150 (LT) v ulici Bezručova.

Materiál prodloužení bude PE 100 PC SDR 17 90x5,4 tyčové certifikované dle PAS 1075. Trubky budou dvouvrstvé, černé barvy. Armatury budou z tvárné litiny a opatřeny těžkou protikorozní ochranou odpovídající kvalitě GSK.

Stávající hydranty budou posunuty na konec prodloužení. Prodloužení bude v ul. Volného 22,0 m, v ulicích Sušilové, Sloukové a v ul. Habrichové 25,0 m. Toto prodloužení bude navíc propojeno řadem DN 80 v délce 143,5 m se stávajícím řadem DN 150(LT) v ul. Bezručové (zaokruhování).

Uložení potrubí bude typizované do písku s obsypem tříděným kamenivem 4-8 mm, včetně výstražné folie nad obsypem a identifikačním vodičem CYY 6 mm<sup>2</sup> s dvojitou izolací na potrubí a terčem (Marker).

#### Údaje o předmětu rozhodnutí:

Povolovaná vodní díla ..... vodovodní řad zásobovací sítě  
 Příslušnost k systému vodovodu ..... skupinový  
 Účel stavby ..... zásobování obyvatelstva pitnou vodou  
 Druh vodovodního řadu ..... zásobovací sítě  
 Celková délka řadů ..... 215,5 m

### **Kanalizace**

Kanalizace je navržena jako jednotná. Napojení bude do koncových šachet kanalizace Volného, Sušilova, Sloukova DN 300 a na stávající kanalizace DN 400 v ulici Bezručové.

Materiál kanalizace bude PP DN 300 SN 10 plnostěnná hladká. Délky řadů jsou pro domy 1-4 = 22,0 m, pro domy 5-8 a 9-12 = 2x 23,5 m a pro domy 13-17 = 155 m. Celkem 224,0 m.

Uložení potrubí bude typizované (pro plast), stejně jako prefabrikované betonové šachty DN 1000 (včetně dna stavebnicové s vysazenými odbočkami pro přípojky k RD 300/1580 a ke vpustím).

#### Údaje o předmětu rozhodnutí:

Povolovaná vodní díla ..... stoková sítě  
 Kanalizační soustava ..... kanalizace pro veřejnou potřebu  
 Charakter kanalizační soustavy ..... jednotná  
 Účel stavby ..... odvádění splaškových a dešťových vod  
 Druh stokové sítě ..... gravitační  
 Celková délka stok ..... 224,0 m

## **II. Podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
3. Vedení podzemních a nadzemních sítí, se kterými se bude navržená stavba křížit, popřípadě se kterými bude vedena v souběhu, musí být vytyčena. Vytyčení bude objednáno u vlastníka sítí minimálně 14 dní před zahájením prací.
4. V místech křížení budované stavby se stávajícími podzemními vedeními budou výkopy prováděny ručně. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení.
5. Vlastníci sítí budou před záhozem křížení a souběhu přizváni ke kontrole. O provedených kontrolách bude sepsán písemný záznam.
6. Při výstavbě je nutno při souběhu a křížení s ostatními sítěmi dodržet normy pro prostorovou úpravu vedení technického vybavení zejména ČSN 73 6005, PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 341050, ČSN EN 50 341-1, ČSN EN 12007-1-4, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61936-1, TPG 702 01 a TPG 702 04.
7. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.

## 8. Při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy podmínky dotčených orgánů:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně č. j. KHSJM 20037/2018/BO/HOK ze dne 14.5.2018 – v souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., váže vyslovený souhlas na splnění těchto podmínek:
  - Před uvedením stavby do užívání předloží stavebník doklad o tom, že v navržené stavbě vodovodu byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
  - Před uvedením stavby do užívání bude proveden laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby v rozsahu kráceného rozboru, jak je stanoveno v příloze č. 5 vyhlášky MZd č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace (s označením přesného místa odběru).
- Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná instituce, vyjádření č.j. ÚAPP 89/2018 ze dne 13.3.2018 – stavebník je povinen již od doby přípravy stavby:
  - Oznamit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, a
  - Umožnit Archeologickému ústavu či jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu, sjednaného v podmínkách zákona o státní památkové péče.

## 9. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

- Budou dodrženy podmínky z vyjádření Eltodo osvětlení č. VPD 2018 5 ze dne 19.1.2018

Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými ve vydaném vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.
- Budou dodrženy podmínky z vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. pod č.j. 767289/17 ze dne 13.11.2017:

V zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací. V průběhu výstavby budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti uvedené v tomto vyjádření.
- Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., č.j. BV/1890/2018-Ben ze dne 16.5.2018
  - Pověřenými pracovníky VAS budou informováni o zahájení stavby - předání staveniště a v průběhu realizace stavby budou zváni ke kontrole všech stavebních a technologických prací a důležitým zkouškám (např. tlakové zkoušky, komplexní zkoušky ap.). Dozor nad stavbou ze strany VAS končí účastí na předání stavby mezi dodavatelem a investorem - spoluúčastí na sepsání předávacího protokolu nutného pro zahájení kolaudačního řízení.
  - Před zahájením stavebních prací musí být námi provozované stávající vodovodní a kanalizační potrubí vytyčeno, viditelně označeno a po dobu stavby chráněno před účinky stavebních prací (tel. 547 231 018).
  - Veškeré manipulace na vodovodní a kanalizační síti, stavební a montážní práce, které se přímo dotýkají stávajících vodárenských zařízení, musí být prováděny za přítomnosti nebo po dohodě se zástupci VAS provoz Zidlochovice. Zejména se jedná o připojování nových úseků potrubí na stávající řady a připojování přípojek.
  - Nové IS pro veřejnou potřebu musí být uloženy pod veřejně přístupným prostranstvím. I do budoucna musí zůstat volný přístup k vodovodu a kanalizaci vně oplocení.
  - Před vlastní realizací stavby musí zvolené materiály pro kanalizaci a vodovod splňovat platné aktuální technické standardy VAS.
  - Stavba vodovodu a kanalizace bude provedena podle technických podmínek VAS pro vodovod a kanalizaci uvedených ve vyjádření č.j. BV/1890/2018-Ben ze dne 16.5.2018.
- Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o. zn. S040325-16256175 ze dne 4.6.2018

V zájmovém území se nachází:  
Nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN a podzemní vedení VN, bude zajištěno:

- Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
  - Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.
  - V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
  - Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů. Výkopové práce do hloubky 1 m provádět min. ve vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECZR!).
  - Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem - 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECZR ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.
  - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
  - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR.
  - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
  - Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
  - Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  - Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení platné ČSN EN 50 110-1.
  - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22kV a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
  - Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
  - Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
  - Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.
- Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření GridServices, s.r.o. zn. 5001624904 ze dne 11.12.2017

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení:

Plynovod STL PE d 63, d 90 a STL plynovodní přípojky

Pro realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, atd.) T: 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedení kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku stanoven jinak).
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku stanoven jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

10. Stavba vodního díla „Komunikace a inženýrské sítě Rajhrad čtvrtě, IV. etapa, objekt: Vodovod a kanalizace“ bude dokončena do 12/2019.

11. Stavba vodního díla může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu

MBM Real s.r.o., Stará pošta 750, 664 61 Rajhrad, IČO 25543831

## Odůvodnění

Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad obdržel dne 16.5.2018 žádost společnosti MBM Real s.r.o., Stará pošta 750, 664 61 Rajhrad, IČO 25543831 v zastoupení Ing. Karlem Uličným, Čajkovského 7, 616 00 Brno, IČO 16316851 na základě plné moci ze dne 8.11.2017 o stavební povolení k vodnímu dílu „Komunikace a inženýrské sítě Rajhrad čtvrtě, IV. etapa, objekt: Vodovod a kanalizace“. Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Po prostudování žádosti správní orgán zjistil, že podání nemá náležitosti podle dle § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a dle § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu a trpí vadami. Řízení bylo přerušeno usnesením č.j. OZPSU/8775/2018-3 ze dne 30.5.2018 a současně byl žadatel vyzván k doplnění žádosti výzvou č.j. OZPSU/8775/2018-2 ze dne 30.5.2018.

Žádost byla ke dni 4.6.2018 doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 110 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu a dalšími doklady, a to:

- Projektová dokumentace
- Doklady prokazující vlastnické právo
- Územní rozhodnutí č.j. 3277/17/No-3 ze dne 19.2.2018, NPM 22.3.2018
- Souhlas dle § 15 stavebního zákona č.j. 1114/16-No ze dne 18.4.2018
- Návrh plánu kontrolních prohlídek
- Vyjádření, Město Rajhrad, ze dne 13.9.2017
- Vyjádření, Vodárenská akciová společnost, a.s., č.j. BV/1890/2018-Ben ze dne 16.5.2018
- Vyjádření, CETIN č.j. 767289/17 ze dne 13.11.2017
- Vyjádření, E.ON Česká republika, s.r.o., S040325-16256175 ze dne 4.6.2018
- Vyjádření, GridServices, s.r.o. zn. 5001624904 ze dne 11.12.2017
- Vyjádření, Eltodo osvětlení VPD\_2018\_5 ze dne 19.1.2018
- Závazné stanovisko, Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, č.j. KHSJM 20037/2018/BO/HOK ze dne 14.5.2018
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru JmK ev.č.: HSBM-71-20-8/1-OPST-2018 ze dne 9.5.2018
- Stanovisko, Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, zn. OD/19957/2017 SO ze dne 19.12.2017
- Stanovisko, Povodí Moravy, s.p., zn. PM-10467/2018/5202/Ka ze dne 5.6.2018
- Smlouva o výstavbě developerského projektu
- Souhlas, Policie České republiky, č.j. KRPB-83935-1/ČJ-2018-0600DI-PET ze dne 30.4.2018
- Vyjádření, Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná instituce, č.j. UAPP 89/2018
- Plná moc k zastupování

Na základě ustanovení § 115 vodního zákona a § 47 správního řádu oznámil vodoprávní úřad zahájení řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením č.j. OZPSU/8775/2018-5 ze dne 6.6.2018 s tím, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy k projednané záležitosti nejpozději do 9.7.2018. Po termínu 11.7.2018 bylo možné se seznámit s úplnými podklady rozhodnutí.

Dále je poučil, že do podkladů pro rozhodnutí ve věci samé mohou účastníci řízení nahlédnout a vyjádřit se k nim v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu do 16.7.2018. Zároveň bylo sděleno, že po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry v místě stavby byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení.

V rámci vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Vítězslav Vaněk, autorizovaný inženýr pro městské inženýrství a vodohospodářské stavby, ČKAIT 1000058, číslo zakázky 10/2017, z 03/2018.
- b) K záměru stavby vydal Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně územní rozhodnutí č.j. 3277/17/No-3 ze dne 19.2.2018, NPM 22.3.2018.
- c) K záměru stavby vydal Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně souhlas dle § 15 stavebního zákona č.j. 1114/16-No ze dne 18.4.2018.

- d) Z hlediska zájmů daných schváleným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je uvedený záměr možný. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.
- e) Projektová dokumentace splňuje technické podmínky pro vodní díla a obecné technické požadavky na výstavbu. Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani omezena nebo ohrožena práva účastníků řízení. Přezkoumáním žádosti stavebníka, projednáním věci s účastníky řízení a dotčenými orgány a na základě shromážděných stanovisek nebyly shledány důvody bránící povolení navrhované stavby. Z uvedeného důvodu rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.
- f) Vzhledem k malému rozsahu prací a krátké časové náročnosti stavby upouští vodoprávní úřad od kontrolních prohlídek stavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka.
- g) Vypořádání s námitkami a důkazy účastníků řízení: námitky nebo důkazy účastníků řízení nebyly v řízení uplatněny. Podmínky a požadavky účastníků řízení byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí a bylo jim vyhověno. Povinnosti a podmínky účastníků řízení, které již ukládají platné právní předpisy, nebyly uvedeny do výrokové části tohoto rozhodnutí.
- h) Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dále vodoprávní úřad stavebníka upozorňuje, že:

- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Stavba nesmí být zahájena dřív, než toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedovi.
- Provádět stavbu může podle ustanovení § 153, 158 a 160 stavebního zákona jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby oprávněným stavbyvedoucím. Stavebník nesmí provádět stavbu vodního díla svépomocí.
- Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

### POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 a 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno podáním učiněným u Městského úřadu Židlochovice, odboru životního prostředí a stavebního úřadu. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

### OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Milan Komenda  
vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu

**Obdrží v 1 vyhotovení se žádostí o zveřejnění na úřední desce a o zpětném vyrozumění o dni vyvěšení a sejmutí na úřední desce:**

Městský úřad Židlochovice

Městský úřad Rajhrad

**Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Židlochovice a Městského úřadu Rajhrad po dobu nejméně 15 dní. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Potvrzení o zveřejnění (provedou Městský úřad Židlochovice a Městský úřad Rajhrad):

Vyvěšeno na úřední desce dne:.....

Zveřejněno dálkovým přístupem dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis:

#### **Obdrží**

##### **Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky)**

1. MBM Real s.r.o., IDDS: vpwkrki  
sídlo: Stará pošta č.p. 750, 664 61 Rajhrad  
v zastoupení: Ing. Karel Uličný, IDDS: 3m2aq8q  
místo podnikání: Čajkovského č.p. 1220/7, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
3. E.ON Česká republika s. r. o., IDDS: 3534cwz  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
4. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
5. Mátl & Bula, spol. s r.o., IDDS: ukakia8  
sídlo: Stará pošta č.p. 750, 664 61 Rajhrad
6. Město Rajhrad, IDDS: rrebbtj  
sídlo: Masarykova č.p. 32, 664 61 Rajhrad
7. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm  
sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

##### **Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu (veřejnou vyhláškou)**

**podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí**

590/32, 593/14, 593/15, 593/16, 593/17, 593/18, 593/19, 593/20, 593/40, 593/46, 593/47, 593/52, 593/53, 593/55, 593/169, 593/201, 593/237, 593/239, 593/363, 593/519, 593/520, 593/606, 593/607, 593/608, 593/609, 593/610, 593/611, 593/612, 593/613, 593/614, 593/615, 593/616, 593/617, 593/618, 593/619, 593/620 vše v k.ú. Rajhrad.

##### **dotčené orgány, ostatní**

8. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství - oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábřdovice, 614 00 Brno 14
9. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36  
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
10. Městský úřad Rajhrad, stavební úřad, IDDS: rrebbtj



- sídlo: Masarykova č.p. 32, 664 61 Rajhrad
11. Městský úřad Židlochovice, Odbor dopravy, IDDS: hxdby2c  
sídlo: Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice
12. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw  
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, 602 00 Brno 2
13. Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná instituce, IDDS: 5npzgmx  
sídlo: Kaloudova č.p. 1321/30, Husovice, 614 00 Brno 14

### **Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3.000 Kč byl zaplacen dne 12.06.2018.