

V Rajhradě 07. 07. 2017

sp. zn.: 593/17/Ca  
č. j.: 593/17/Ca-5  
vyřizuje: Ing. A. Chromá, Ph.D.  
tel.: 547 426 820

vypraveno dne:

- dle rozdělovníku

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“) jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle ustanovení § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 20. 02. 2017 podala

**Obec Syrovice (IČ 005 76 077), se sídlem Syrovice 298, 664 67**

(dále jen „žadatel“) zastoupená na základě plné moci ze dne 15. 08. 2016 společností  
**MSM project s.r.o. (IČ 029 96 855), se sídlem Hlavní 1040/120, 747 06 Opava**

(dále jen „zástupce žadatele“), a na základě tohoto posouzení:

**I. vydává** podle ustanovení § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**„Syrovice, rekonstrukce místní komunikace – lokalita Pastvisko“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích p. č. 40/8 (vodní plocha), 312 (zastavěná plocha a nádvoří), 314/1 (ostatní plocha), 356/1 (ostatní plocha), 419/1 (ostatní plocha), 444/26 (ostatní plocha), 444/28 (ostatní plocha), 444/29 (ostatní plocha), 444/30 (ostatní plocha), 444/31 (ostatní plocha), 444/35 (ostatní plocha), 472/1 (ostatní plocha), 751 (ostatní plocha), 754/1 (orná půda), 755 (ostatní plocha), 759/2 (ostatní plocha), 760/2 (orná půda) a 760/6 (ostatní plocha) všechny v k. ú Syrovice.

#### **Stručný popis jednotlivých částí stavby:**

**101-00 Komunikace a chodníky**  
**201-00 Rekonstrukce mostu přes tok Syrůvka**  
**202-00 Zárubná zed' větva 2**  
**203-00 Zárubná zed' větva 3**  
**301-00 Splašková kanalizace**  
**302-00 Dešť'ová kanalizace**  
**401-00 Rekonstrukce VO**

### **101-00 Komunikace a chodníky**

Stavba komunikace chodníku bude navazovat jak výškově, tak směrově na existující hranu komunikace. Maximální podélný sklon stávající komunikace je 3%. Dalším fixním bodem budou vjezdy k okolním nemovitostem. Obruba v těchto místech bude přejížděná s nadvýšením max. 20 mm. Mimo vjezdy bude nadvýšení obruby 120 mm. Na vnější hranu chodníku (hrana vzdálenější od komunikace) bude osazena obruba. Příčný sklon chodníku bude vždy max. 2%. Konstrukce chodníku bude provedena s krytem z betonové zámkové dlažby v šedé barvě. V místech vjezdů bude konstrukce zesílena tak, aby umožňovala přejezd vozidel. Navigační prvky pro OSSPO budou provedeny z reliéfní dlažby.

Tento objekt je rozdělen do tří větví v celkové délce provedení 1046 m (větev 1: chodníky 560,1 m<sup>2</sup>; komunikace 3552,5 m<sup>2</sup>; vjezdy 234,1 m<sup>2</sup>; větev 2: chodníky 546,2 m<sup>2</sup>; komunikace 1567,6 m<sup>2</sup>; vjezdy 69,3 m<sup>2</sup> a větev 3: chodníky 59,6 m<sup>2</sup>; komunikace 199,7 m<sup>2</sup>; vjezdy 48,9 m<sup>2</sup>).

### **201-00 Rekonstrukce mostu přes tok Syrůvka**

Součástí trasy stavby je mostek přes vodní tok Syrůvka, který bude v rámci stavby rekonstruován.

### **202-00 Opěrná zeď větev 2**

### **203-00 Opěrná zeď větev 3**

V rámci stavby bude provedena opěrná stěna v šířce 0,8 m. Opěrná zeď je navržena z monolitického ŽB (beton C30/37 XFI) — pohledový beton. Založení stěny je v nezámrazné hloubce min. 1,00 m. Pata opěrné stěny v šíři 1,2 m bude založena na podkladním betonu tl. 100 mm. Výška zdi nad niveletou chodníku je 0,10 m a plynule navazuje na obrubník. Dilatace stěny bude provedena po vzdálenosti cca 5,0 m a bude opatřena lepenkou A 500H. Šířka spáry min. 10 mm.

Větev 2 bude provedena v délce 27,0 m a větev 3 bude provedena v délce 26,0 m.

### **301-00 Splašková kanalizace**

Tento stavební objekt řeší odvedení splaškových vod z navrhované zástavby (rodinné domy – lokalita V Zahrádkách). Kanalizace je vedena v ose navrhovaných místních komunikací tak, aby bylo možné kanalizačními přípojkami bezproblémové napojení každého navrhovaného domu. Návrh kanalizační sítě je vypracován v souladu s ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky. Kanalizace je navržena z potrubí PVC DN 400 a 300 v jednotném sklonu 3,5 ‰ resp. 5 ‰. Minimální krytí kanalizačního potrubí je navrženo 1,50 m.

### **302-00 Dešťová kanalizace**

Dešťové vody jsou z povrchu vozovky odváděny v příčném a podélném sklonu k jednotlivým uličním vpustem. Od vpusti jsou dešťové vody odváděny přípojkou do stávající stoky, resp. navržené stoky. Výškové řešení respektuje stávající stav povrchů komunikací. Navrženy jsou standardní betonové prefabrikované kruhové revizní šachty DN 1000 mm. Pro odvodnění vozovky a chodníků budou sloužit prefabrikované uliční vpusti o vnitřním průměru 0,5 m. Vpusti budou osazeny u obrubníků komunikace.

### **401-00 Rekonstrukce VO**

Pro účel venkovního osvětlení byla navržena svítidla s výbojkovým zdrojem typ ATOS - IP66 + 1 x 70 W SON-T Plus 70 W osazená na nově instalovaných metalizovaných dvoustupňových bezpatkových stojácích. Je navrženo 8 lamp VO.

### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Stavba bude umístěna na pozemcích p. č. 40/8 (vodní plocha), 312 (zastavěná plocha a nádvoří), 314/1 (ostatní plocha), 356/1 (ostatní plocha), 419/1 (ostatní plocha), 444/26 (ostatní plocha), 444/28 (ostatní plocha), 444/29 (ostatní plocha), 444/30 (ostatní plocha), 444/31 (ostatní plocha), 444/35 (ostatní plocha), 472/1 (ostatní plocha), 751 (ostatní plocha), 754/1 (orná půda), 755 (ostatní plocha), 759/2 (ostatní plocha), 760/2 (orná půda) a 760/6 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Syrovice. Pozemky, které by mohly být ovlivněny stavbou, jsou pozemky p. č.: 40/1, 280/12, 307, 308, 309, 310, 311, 314/2, 315, 317, 331, 332, 334, 336/2, 356/16, 357, 359, 361, 363, 366, 368, 370/4, 371/1, 371/3, 372, 373/1, 373/2, 374, 376, 378, 380, 382, 384, 386, 389, 391, 393, 397, 399, 401, 403, 405, 407, 409, 411, 413, 417, 419/3, 419/4, 419/5, 420, 421, 423/1, 423/2, 424/1, 424/2, 425/1, 425/2, 426/1, 426/3, 427, 428, 429, 430/2, 430/4, 431/1, 431/2, 432, 433, 434, 435/2, 436, 437/1, 437/2, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444/1, 444/23, 444/24, 444/32, 444/33, 444/34, 444/37, 464/2, 596/1, 752, 753/1, 754/2, 760/1, 760/3, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1204/1, 1205, 1206/1, 1207/1, 1208/1, 1209/1, 1210/1, 1210/2, 1211/1, 1212, 1213, 1214, 1216/1, 1229 a 1996 všechny v k. ú. Syrovice.

Realizovaná stavba nebude mít v konečném důsledku negativní vliv na životní prostředí.

### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p. č. 40/8 (vodní plocha), 312 (zastavěná plocha a nádvoří), 314/1 (ostatní plocha), 356/1 (ostatní plocha), 419/1 (ostatní plocha), 444/26 (ostatní plocha), 444/28 (ostatní plocha), 444/29 (ostatní plocha), 444/30 (ostatní plocha), 444/31 (ostatní plocha), 444/35 (ostatní plocha), 472/1 (ostatní plocha), 751 (ostatní plocha), 754/1 (orná půda), 755 (ostatní plocha), 759/2 (ostatní plocha), 760/2 (orná půda) a 760/6 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Syrovice.

2. Stavba bude umístěna tak, jak je zakresleno ve výkrese č. C.3 – Koordinační situační výkres v měřítku 1:500 (viz. příloha), který vypracoval a autorizoval Ing. Martin Svetlánský (ČKAIT 3000143) za společnost MSM project s.r.o. (IČ 029 96 855), se sídlem Hlavní 1040/120, 747 06 Opava.

3. Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

4. Dále budou při stavbě dodržovány předpisy nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

5. Budou splněny i další podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích správců a majitelů dotčených inženýrských sítí a zařízení a dotčených orgánů:

Vyjádření obce **Syrovice** ze dne 16. 02. 2016 pod zn.: 116/2016 je s podmínkou:

Požadujeme propojení kanalizačních řadů výše uvedené stavby s povolenými stavbami společnosti ETREX s.r.o. a s již existujícím řadem splaškové kanalizace.

Vyjádření **ŠTAVSKO, svazek obcí** ze dne 26. 02. 2016 pod č. j. 32/2016 je bez připomínek s podmínkami:

#### **Podmínky pro provádění prací**

- při provádění prací, jimiž mohou být dotčeny vodovody a kanalizace je provádějíci organizace povinna učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vodárenského zařízení.
- oznámit provozovateli požadovaný termín zhotovení připojení na stávající kanalizační řád

minimálně (bude-li součástí stavby), 7 dnů předem

- případnou navrtávku potrubí a jeho napojení může provádět pouze odborná, k tomu způsobilá osoba, odsouhlasená provozovatelem, podle předložené projektové dokumentace, napojením nesmí dojít ke zmenšení průtočného profilu stávající kanalizace a k jejímu poškození, souhlas ohledně provedení prací je oprávněn udělit pan Jiří Vondráček, tel.: +420 724 185 235

- přesnou polohu a hloubku uložení vodovodního a kanalizačního potrubí je nutno určit ručně kopanou sondou se zvýšenou opatrností, tak aby nedošlo k jejich poškození

- při pracích ve vzdálenosti do 1 m po každé straně vyznačené trasy vodovodního a kanalizačního potrubí nepoužívat mechanizačních prostředků a dbát zvýšené opatrnosti. Při pracích v blízkosti našich zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, ČSN 75 5411, zejména uložení a dodržení odstupových vzdáleností při křížení ostatních inženýrských sítí a ochranných pásem sítí dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění

- **po ukončení stavby kanalizačního řádu a odboček pro přípojky, požadujeme předat zaměření skutečného stavu v tištěné i digitální podobě do sídla provozovatele**

- na oddílný kanalizační řád je možno napojit pouze splaškové odpadní vody

- provedení budoucích kanalizačních přípojek a šachet (včetně způsobu napojení na hlavní řád) musí být v souladu s ČSN EN 1610 (756114), ČSN 75 61 01 a technickým doporučením výrobců, **svazek obcí požaduje, aby v rámci stavby byly v budovaném kanalizačním řádu osazeny odbočky pro všechna budoucí odběrná místa a vyvedeny mimo plochu budované komunikace tak, aby bylo možné budoucí napojení bez zásahu do vybudovaných ploch**

- Kontrolu obsypu a zásypu vodovodu a vodovodní přípojky a napojení budoucí kanalizační přípojky na kanalizační řád je oprávněn provést pověřený zástupce provozovatele pan Jiří Vondráček, tel.: +420 724 185 235

- Provozovatel požaduje oznámit předpokládaný termín kontroly napojení přípojek 7 dnů předem.

- **Bez provedení kontroly budoucích kanalizační přípojek, včetně jejich napojení před zásypem, zástupcem provozovatele, nebude umožněn jejich provoz.**

#### **Ostatní podmínky:**

- při realizaci kanalizačního řádu a přípojek je nutno dodržet ustanovení ČSN 75 5411, ČSN 75 5401, ČSN 75 6101, ČSN 75 5402, EN 1717

- Na kanalizačním řádu a budoucích kanalizačních přípojkách bude provedena zkouška těsnosti dle ČSN 75 6909

- Provozovat přípojky je možné až na základě řádně uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod.

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví společnosti **E.ON Distribuce a.s.** ze dne 04. 11. 2016 vydaném pod č. j. E7456-16147280. V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení VN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN a distribuční trafostanice VN/NN. Jsou stanoveny následující podmínky:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 54723-1063, email: milan.novotny@eon.cz.**

2. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN provádět tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dále požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Vybrané vzdálenosti/provedení vodičů                      Holé vodiče                      Izolované vodiče

#### **Nad budovami**

Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni      0,5 m                      0,3 m

Nad schůdnými částmi (sklon < 15°), vzdorující ohni      4 m                      3 m

#### **Na budovách**

K budovám a jejich částem nebo vybavením                      0,2 m                      0,1 m

#### **Kolem zedních oken**

Před oknem (požadavek E.ON nerealizovat)                      2 m                      1 m

Nad oknem                      0,2 m                      0,2 m

Vedle okna                      0,5 m                      0,5 - m

Pod oknem                      1 m                      1 m

#### **Kolem střešních oken**

Před oknem                      3 m                      2 m

Nad oknem                      0,5 m                      0,5 m

Vedle okna                      0,5 m                      0,5 m

Pod oknem                      1 m                      1 m

3. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.

4. V důsledku stavebních prací nesmí dojít k zneprístupnění el. zařízení.

5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo **800 22 55 77**.

Souhlas se stavbou a činnostmi v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví společnosti **E.ON Distribuce a.s.** ze dne 13. 03. 2017 vydaném pod č. j. M18585-16105117 je s podmínkami, neboť se v zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení VN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN a distribuční trafostanice VN/NN:

**1) Před započítáním uvažované stavby musí dojít k přeložení stávajících kabelových rozvodů NN ve správě ECZR, jenž bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal). Upozorňujeme vyvolavatele, že je vhodné v dostatečném předstihu vyřídit vše potřebné (cca 18 měsíců).**

2) Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).

3) Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.

4) **Komunikace, parkoviště a odstavné plochy musí být umístěny mimo stávající kabelové rozvody.** Případné přeložky budou řešeny ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).

5) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.

6) **Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!!!!** Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECZR!!!).

7) Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů

nad terénem - 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECZR ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.

8) **Trasu chodníku a případné betonové základy včetně obrubníků je nutné umístit minimálně 1 m od stávajícího podpěrného bodu nadzemního vedení NN.**

9) **V trase tělesa komunikace nelze umístit podpěrný hod nadzemního vedení NN/VN.**

10) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

11) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

12) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný. tel.: 54723-1063. email: milan.novolny@eon.cz.**

13) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

14) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...). aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

15) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

16) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

17) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

18) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.

19) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 23. 02. 2016.

20) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VNTNN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením

konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. 21) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

Stanovisko společnosti **RWE DS s.r.o.** ze dne 08.07.2016 pod zn. 5001326810 je s podmínkami:

- požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení;
- po odstranění konstrukce komunikace v úrovni zemní pláně požadujeme během stavby chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v komunikaci před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm;
- požadujeme zachovat stávající niveletu zpevněných terénů (komunikace, chodníky). Parkovací stání, chodníky doporučujeme provést ze zámkové dlažby;
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v minimální vzdálenosti 1 m. Obrubníky nesmí být umístěny na stávajícím plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách;
- pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora;
- po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci);
- křížení a souběh stokového potrubí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2. - obrysy kanalizačních šachet a vpustí, požadujeme situovat mimo ochranné pásmo PZ (minimální vzdálenost mezi povrchem šachty, vpustí a plynovodem musí být 500 mm);
- stokové potrubí bude uloženo pod STL plynovodem nebo přípojkou;
- v místě křížení zárubní zdi s STL plynovodem nebo plynovodní přípojkou požadujeme provést základy zdi tak, aby v místě křížení byl proveden nad STL plynovod (přípojkou) zemní překlad, který zajistí, že případná manipulace s STL plynovodem neohrozí stabilitu zdi;
- vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO od líce plynového potrubí bude minimálně 500 mm.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti

mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnost je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením násypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55), Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před násypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a



nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Vyjádření společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** ze dne 11. 02. 2016 pod č. j. 532727/16 je s podmínkami, protože ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

**(2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ**, že

a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech 7 účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo

b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK

**nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě -Aleš Pokorný, e-mail: ales.pokornyr@cetin.cz (dále jen POS).**

(4) **Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.** Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

**(5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.**

(6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.

(7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

Vyjádření **SÚS JmK** ze dne 26. 04. 2017 pod zn. 7445/2017/Skja je s požadavky:

Napojení nově opravené místní komunikace na silnici III/39514 požadujeme provést na zaříznutou živičnou hranu metodou zalamování jednotlivých konstrukčních vrstev. Veškeré živičné styky budou opatřeny spojovacím postřikem. Šířka krajské komunikace musí být min. 6,50 m (měřeno od nově vybudovaných sjezdů k nemovitostem na protější straně).

Odvedení povrchové vody ze zpevněné plochy místní komunikace bude dle konfigurace terénu svedeno mimo silniční těleso krajské komunikace.

Projektovou dokumentaci požadujeme doplnit o technické řešení napojení místní komunikace na krajskou a PD předložit k našemu vyjádření.

V případě, že by výše uvedená stavba zasahovala do pozemku v majetku Jihomoravského kraje (pozemek p. č. 594/1 v k. ú. Syrovice), upozorňujeme, že před vydáním stavebního povolení by bylo nutné uzavření „Smlouvy o právu provést stavbu s předvídaným majetkoprávním vypořádáním dotčeného pozemku po stavbě,,.

Žádost o tuto smlouvu, včetně potřebných podkladů, bude podávána prostřednictvím SÚS JMK, obl. Brno. Smlouva může být uzavřena pouze s obcí.

### **O d ů v o d n ě n í**

Dne 20. 02. 2017 podal a dne 04. 04. 2017 doplnil zástupce žadatele žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na pozemcích p. č. 40/8 (vodní plocha), 312 (zastavěná plocha a nádvoří), 314/1 (ostatní plocha), 356/1 (ostatní plocha), 419/1 (ostatní plocha), 444/26 (ostatní plocha), 444/28 (ostatní plocha), 444/29 (ostatní plocha), 444/30 (ostatní plocha), 444/31 (ostatní plocha), 444/35 (ostatní plocha), 472/1 (ostatní plocha), 751 (ostatní plocha), 754/1 (orná půda), 755 (ostatní plocha), 759/2 (ostatní plocha), 760/2 (orná půda) a 760/6 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Syrovice.

Opatřením ze dne 18. 04. 2017 stavební úřad oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení, a protože mu jsou dobře známy poměry území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil stavební úřad od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu 15 ti dnů k podání námitek a připomínek účastníků řízení a k uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů.

Během lhůty určené k uplatnění námitek a připomínek neobdržel stavební úřad námítky ze strany účastníků řízení ani ze strany veřejnosti.

Žadatel v řízení prokázal, že má k dotčeným pozemkům vlastnické právo popř. právo založené smlouvou stavbu provést.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a s charakterem stávající zástavby v dané lokalitě. Pozemky p. č. 40/8 (vodní plocha), 314/1 (ostatní plocha), 356/1 (ostatní plocha), 419/1 (ostatní plocha), 444/35 (ostatní plocha), 472/1 (ostatní plocha), 751 (ostatní plocha), 754/1 (orná půda), 755 (ostatní plocha), 759/2 (ostatní plocha), 760/2 (orná půda) a 760/6 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Syrovice se nacházejí v plochách s funkčním označením PV – plochy veřejného prostranství, kde je hlavní využití pro zpřístupnění a obsluhu pozemků dopravní a technickou infrastrukturou. Pozemky p. č. 444/26 (ostatní plocha), 444/28 (ostatní plocha), 444/29 (ostatní plocha), 444/30 (ostatní plocha) a 444/31 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Syrovice se nacházejí v plochách s funkčním označením BX – plochy bydlení – specifické, kde je přípustné využití související nebo doplňující bydlení. Pozemek p. č. 312 (zastavěná plocha a nádvoří) k. ú. Syrovice se nachází v plochách s funkčním označením SO – plochy obytné smíšené, kde je přípustné využití pro bydlení a související zařízení technické a dopravní infrastruktury. Územní plán obce byl schválen dne 09. 11. 2015 a nabyl účinnosti 27. 11. 2015.

Všechny výše uvedené pozemky vyhovují obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost byla doložena (i v průběhu územního řízení) těmito vyjádřeními, rozhodnutími,

stanovisky, souhlasy a smlouvami:

- Vyjádření MěÚ Židlochovice – OŽPSÚ ze dne 26. 04. 2017; č. j. OZPSU/6769/2017-2
- Závazné stanovisko MO – OOÚŽRPNI ze dne 29. 02. 2016; sp. zn. 64498/2016-8201-OÚZ-BR
- Stanovisko SÚS JmK ze dne 19. 04. 2016; zn. 3055/2016
- Stanovisko SÚS JmK ze dne 26. 04. 2016; zn. 7445/2017/Skja
- Stanovisko RWE DS s.r.o. ze dne 08. 07. 2016; zn.: 5001326810
- Vyjádření E.ON Distribuce a.s. ze dne 04. 11. 2016; č. j. E7456-16147280
- Souhlas E.ON Distribuce a.s. ze dne 13. 03. 2017; č. j. M18585-16105117
- Vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 11. 02. 2016; č. j. 532727/16
- Vyjádření obce Syrovice ze dne 16. 02. 2016; zn. 116/2016
- Stanovisko Šatavsko svazek obcí ze dne 26. 02. 2016; č. j. 32/2016-H
- Vyjádření společnosti UPC ČR s.r.o. ze dne 11. 02. 2016; č. E002785/16
- Vyjádření společnosti T-Mobile CR a.s. ze dne 11. 02. 2016; zn.: E04350/16
- Vyjádření společnosti BlučinaNet s.r.o. ze dne 16. 02. 2016; č. j. 464
- Vyjádření společnosti ČEPRO a.s. ze dne 11. 03. 2016; č. j. 726/PŘ/16
- Vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s. ze dne 05. 05. 2016; zn. UPTS/OS/131893/2016
- Vyjádření společnosti MERO ČR a.s. ze dne 14. 03. 2016; č. j. 2016/000188/1
- Vyjádření společnosti VIVO CONNECTION spol. s.r.o. ze dne 08. 03. 2016; č. j. 817/Br/2016
- Vyjádření společnosti VODAFONE CR a.s. ze dne 01. 04. 2016; zn.: 39945
- Vyjádření společnosti NET4GAS s.r.o. ze dne 16. 02. 2016; zn. 1319/16/OVP/N
- Smlouva o právu provést stavbu ze dne 24. 03. 2017

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky stanovené těmito orgány byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ustanovení § 85 stavebního zákona přísluší (vedle žadatele, vlastníků dotčených pozemků a obce) pouze vlastníků pozemků a staveb, které vlastní nebo mají společnou hranici se stavebními pozemky p. č. 40/8 (vodní plocha), 312 (zastavěná plocha a nádvoří), 314/1 (ostatní plocha), 356/1 (ostatní plocha), 419/1 (ostatní plocha), 444/26 (ostatní plocha), 444/28 (ostatní plocha), 444/29 (ostatní plocha), 444/30 (ostatní plocha), 444/31 (ostatní plocha), 444/35 (ostatní plocha), 472/1 (ostatní plocha), 751 (ostatní plocha), 754/1 (orná půda), 755 (ostatní plocha), 759/2 (ostatní plocha), 760/2 (orná půda) a 760/6 (ostatní plocha) všechny v k. ú. Syrovice. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto územním rozhodnutím přímo dotčena. Účastníky tohoto řízení tedy jsou vlastníci pozemků p. č. 40/1, 280/12, 307, 308, 309, 310, 311, 314/2, 315, 317, 331, 332, 334, 336/2, 356/16, 357, 359, 361, 363, 366, 368, 370/4, 371/1, 371/3, 372, 373/1, 373/2, 374, 376, 378, 380, 382, 384, 386, 389, 391, 393, 397, 399, 401, 403, 405, 407, 409, 411, 413, 417, 419/3, 419/4, 419/5, 420, 421, 423/1, 423/2, 424/1, 424/2, 425/1, 425/2, 426/1, 426/3, 427, 428, 429, 430/2, 430/4, 431/1, 431/2, 432, 433, 434, 435/2, 436, 437/1, 437/2, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444/1, 444/23, 444/24, 444/32, 444/33, 444/34, 444/37, 464/2, 596/1, 752, 753/1, 754/2, 760/1, 760/3, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1204/1, 1205, 1206/1, 1207/1, 1208/1, 1209/1, 1210/1, 1210/2, 1211/1, 1212, 1213, 1214, 1216/1, 1229 a 1996 všechny v k. ú. Syrovice.

Správci a vlastníci dotčené dopravní a technické infrastruktury v dané lokalitě jsou: společnost E.ON ČR s.r.o., společnost RWE DS s.r.o., Obec Syrovice, SÚS JmK a Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Dotčenými orgány v tomto řízení jsou: MěÚ Židlochovice – OŽPSÚ a OD a MO –

## OOÚZŘPNI.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo v případě, že k provedení stavby není potřeba stavební povolení ani ohlášení bude s provedením této stavby započato. Územní rozhodnutí pozbývá rovněž platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může do 15 -ti dnů od jeho doručení odvolat k Jihomoravskému krajskému úřadu odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu (Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, Masarykova 32, Rajhrad 664 61). Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

## OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Andrea C h r o m á, Ph.D.  
vedoucí odboru stavebního  
úřadu I. stupně Rajhrad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 ti dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 ti dnů na úřední desce obce **Syrovice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne .....

## **Správní poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se stanovuje dle položky 17 písm. f) ve výši **20 000,-Kč** (slovy: dvacet tisíc korun). Tento můžete uhradit hotově na pokladně MěÚ Rajhrad nebo převodem na č. účtu: 3623641/0100 s uvedením variabilního symbolu: 1361305935.

## **Oznámení se doručuje:**

### I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona a dotčené orgány):

1. zástupce žadatele:  
MSM project s.r.o., Hlavní 1040/120, 747 06 Opava
2. vlastníci dotčených pozemků:  
Obec, Syrovice 298, 664 67  
Jan Moudrý, Syrovice 50, 664 67
3. dotčené orgány:  
MěÚ – OŽPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice  
(územní plánování)  
MO – OOÚZŘPNI, Svatoplukova 84, 615 00 Brno  
(sp. zn.: 64498/2016-8201- OÚZ-BR)

### II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

4. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Syrovice:  
p. č. 40/1, 280/12, 307, 308, 309, 310, 311, 314/2, 315, 317, 331, 332, 334, 336/2, 356/16, 357, 359, 361, 363, 366, 368, 370/4, 371/1, 371/3, 372, 373/1, 373/2, 374, 376, 378, 380, 382, 384, 386, 389, 391, 393, 397, 399, 401, 403, 405, 407, 409, 411, 413, 417, 419/3, 419/4, 419/5, 420, 421, 423/1, 423/2, 424/1, 424/2, 425/1, 425/2, 426/1, 426/3, 427, 428, 429, 430/2, 430/4, 431/1, 431/2, 432, 433, 434, 435/2, 436, 437/1, 437/2, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444/1, 444/23, 444/24, 444/32, 444/33, 444/34, 444/37, 464/2, 596/1, 752, 753/1, 754/2, 760/1, 760/3, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1204/1, 1205, 1206/1, 1207/1, 1208/1, 1209/1, 1210/1, 1210/2, 1211/1, 1212, 1213, 1214, 1216/1, 1229 a 1996 všechny v k. ú. Syrovice
5. správci inženýrských sítí a ostatní:  
E.ON ČR, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín  
RWE DS s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3  
SÚS JmK, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno  
Obec Syrovice, Syrovice 298, 664 67

### Na vědomí:

- + MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde