

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 26.06.2018. Doložku právní moci připojil(a) dne 04.03.2019 Blanka Chalupecká."

## **Exekutorský úřad Chomutov**

### **Mgr. Jan Peroutka, soudní exekutor**

Revoluční 48, 430 01 Chomutov, IČ: 66225108, DIČ: CZ6805280988

tel. 474 335 579, 776 081 383, e-mail: [info@exekucecv.cz](mailto:info@exekucecv.cz), DS: n7tg8u3

bankovní spojení: 3994315001/5500, Raiffeisenbank a.s., vs: 234618

Sp. zn. 135 EX 2346/18-18

### Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

se sídlem Želetavská 1525/1, Praha-Nusle, IČ: xxxxxxxx,

práv. zast. advokátem Mgr. Ševčík Jan, advokát, se sídlem Na královně č.p. 862, Praha-Zbraslav, PSČ: 156 00, IČ:

xxxxxxxxxx

(oprávněný)

1/

bytem

2/

se sídlem

(povinný)

Katastrální pracoviště Brno-venkov (Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj)

Úzká 6/471, Brno

(příslušný katastrální úřad)

## **Exekuční příkaz**

**Soudní exekutor Mgr. Peroutka Jan, Exekutorský úřad Chomutov, se sídlem Revoluční 48, 430 01 Chomutov**

pověřený exekucí podle exekučního titulu – směnečný platební rozkaz č.j. 20 Cm 158/2013-20, který vydal Krajský soud v Brně, dne 28.06.2013, na základě pověření č.j. 41 EXE 442/2018-16 ze dne 28.05.2018, které vydal Okresní soud v Břeclavi.

proti povinnému:

1/

bytem

2/

se sídlem

na návrh oprávněného:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

se sídlem Želetavská 1525/1, Praha-Nusle, IČ: xxxxxxxx,

práv. zast. advokátem Mgr. Ševčík Jan, advokát, se sídlem Na královně č.p. 862,

Praha-Zbraslav, PSČ: 156 00, IČ: xxxxxxxx

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 300.000,- Kč, úroky ve výši 6% ročně z částky 300.000,- Kč ode dne 19.12.2012 do zaplacení, směnečná odměna ve výši 1.000,- Kč, náhradu nákladů soudního nalézacího řízení ve výši 110.982,80 Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

vydává v souladu s ust. § 47 a ust. § 58 odst. 3 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti

(exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř.") tento

## exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí:

I. Podle vykonatelného směnečného platebního rozkazu Krajského soudu v Brně č.j. 20 Cm 158/2013-20 ze dne 28.06.2013, který nabyt právní moci dne 12.07.2017 a vykonatelného rozsudku Krajského soudu v Brně č.j. 20 Cm 158/2013-150 ze dne 12.04.2017, který nabyt právní moci dne 12.07.2017 (exekuční titul) a na základě usnesení Okresního soudu v Břeclavi ze dne 28.05.2018 č.j. 41 EXE 442/2018-16, o nařízení exekuce k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 300.000,- Kč, slovy třístatisíc korun českých a jejího příslušenství, tj.

- úroků ve výši 6% ročně z částky 300.000,- Kč ode dne 19.12.2012 do zaplacení, směnečné odměny ve výši 1.000,- Kč

nákladů soudního řízení ve výši 110.982,80 Kč, slovy jedenostodesettisícdevětsetosmdesát dva korun českých osmdesát haléřů

a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce, příkazuje soudní exekutor dle ust. § 59 odst. 1 písm. c) e.ř. a ustanovení § 69 e. ř. ve spojení s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), provést exekuci prodejem spoluvlastnického podílu 1/2 nemovitých věcí povinného, a to:

| Pozemky<br>Parcela  | Výměra[m2] | Druh pozemku               | Způsob využití | Způsob ochrany        |
|---|------------|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 2237/129  | 63         | ostatní plocha             | silnice        |                       |
| 2237/148  | 121        | ostatní plocha             | jiná plocha    |                       |
| 2237/250  | 106        | ostatní plocha             | silnice        |                       |
| 2237/400  | 25         | orná půda                  |                | zemědělský půdní fond |
| 2237/410  | 130        | ostatní plocha             | jiná plocha    |                       |
| 2237/411  | 41         | zastavěná plocha a nádvoří |                |                       |
| Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 11000        |            |                            |                |                       |
| 2237/412  | 126        | ostatní plocha             | silnice        |                       |
| 2237/413  | 4          | ostatní plocha             | jiná plocha    |                       |
| 2237/417  | 7          | orná půda                  |                | zemědělský půdní fond |
| 2237/449  | 5          | zastavěná plocha a nádvoří |                |                       |
| Na pozemku stojí stavba: Rajhrad, č.p. 699, obč.vyb., LV 1796 |            |                            |                |                       |

zapsané pro Katastrální pracoviště Brno-venkov (Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj), obec: Rajhrad, katastrální území: Rajhrad, list vlastnictví: 565.

II. Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovitou věc označenou v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

III. Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovité věci označené v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, případně i manžel povinného, týká-li se nařízení exekuce nemovité věci ve společném jmění manželů, odpovídá za škodu tím způsobenou.

**IV.Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovi dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.**

**V.Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.**

**Poučení:** Dle ust. § 47 odst. 3 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.

Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný.

V Chomutově dne 08.06.2018

Mgr. Jan Peroutka, v.r.  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Chomutov

Za správnost vyhotovení: Blanka Chalupecká

---

*Byl-li Vám tento dokument doručen bez otisku razítka a podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. §17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsána podle §16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*