

V Rajhradě 17. 07. 2018

sp. zn.: 896/18/No
č.j.: 896/18/No-6
vyřizuje: Ing. K. Novotný
tel.: 547 426 819

vypraveno dne:

- **dle rozdělovníku**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ POKRAČOVÁNÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 20. 03. 2018 podala společnost **Povodí Moravy s.p. (IČ: 708 90 013)**, se sídlem **Dřevařská 11, 602 00 Brno** (dále jen „žadatel“) v zastoupení na základě plné moci jednatelem společnosti LB projekt-water of engineering s.r.o., Ing. Lukášem Bartečkem (IČ:292 62 747), se sídlem Kounicova 685/20, 602 00 Brno (dále jen „zástupce žadatele“) žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby:

„Dunávka ř. km. 3,760-5,010-retenční opatření na toku“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. **958/2 (ostatní plocha), 959/1 (vodní plocha) a 960/2 (ostatní plocha) všechny v k.ú. Rajhrad.**

Dne 23. 03. 2018 stavební úřad oznámil zahájení územního řízení. Vzhledem k tomu, že žádost trpěla nedostatky, bylo řízení dne 21. 05. 2018 usnesením přerušeno a žadatelé byli vyzváni k nápravě. Dne 09. 07. 2018 byly stavebnímu úřadu doloženy smlouvy o právu provést stavbu a zároveň byla doložena nová výkresová dokumentace, která byla na základě smluv o přístupu na pozemky dotčené stavbou pozměněna.

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje pokračování řízení, a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky popř. důkazy nejpozději **do 15 -ti dnů** od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Po výše stanovené lhůtě mají všichni účastníci možnost seznámit se s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě 5 -ti dnů. Tato lhůta již neslouží k podání námitek. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (úřední dny Po a St 8-12; 12:30-17h a v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě – tel.: 547 426 819).

V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 správního řádu poskytuje tímto stavební úřad dotčeným osobám přiměřené poučení o jejich právech a povinnostech:

- k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se podle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
- účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.
- obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.
- osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.
- pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
- stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Ing. Karel N o v o t n ý
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce města **Rajhrad** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 -ti dnů na úřední desce obce **Rajhradice** a zveřejněno po stejnou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno dne..... Sejmuto dne

Oznámení se doručuje:

I. Jednotlivě (§ 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčené orgány):

1. žadatel a zástupce žadatele:
Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
LB projekt-water of engineering s.r.o., Kounicova 685/20, 602 00 Brno
2. vlastníci pozemků:
Jan Lauterbach, Krátká 34, 664 61 Rajhradice
Eva Měřinská, Hlavní 53, 664 61 Rajhradice
Jiří Kudera, Hlavní 87, 664 61 Rajhradice
Ing. Vlastimil Zedníček, Stráně 97, 664 61 Rebešovice
Božena Zedníčková, Stráně 97, 664 61 Rebešovice
František Ševčík, 9. května 530, 664 56 Blučina
Ing. Eva Hanušková, Husova 165/5, 602 00 Brno
Jana Baráková, Sportovní 320, 664 61 Opatovice
Ing. Alena Pelikánová, Hlavní 328, 664 61 Rajhradice
Jiří Floder, Okrouhlá 368/20, 625 00 Brno
Bohumila Trhlíková, č. ev. 11, 664 31 Česká
Obec Rajhradice, Krátká 319, 664 61 Rajhradice
Zemědělské družstvo Rajhradice, U Sýpky 414, 664 61 Rajhradice
3. dotčené orgány:
MěÚ Židlochovice – OŽPSÚ, Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

II. Veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

4. ostatní účastníci řízení identifikováni označením pozemku nebo stavby v k. ú. Rajhradice:
123/1; 955/1; 954/1; 953/11; 953/9; 953/9; 953/18; 953/17; 953/16; 953/15;
953/14; 953/13; 953/4; 951/20; 956/8; 956/5; 973/8; 973/3; 973/4; 973/5; 973/6;
973/7; 972/2; 971/1; 967/11; 967/10; 956/6; 956/7; 956/4; 956/3; 956/2; 967/9;
967/8; 967/5; 967/6; 967/7; 956/1; 967/4; 957/3; 967/3; 957/2; 957/1; 949/1; 919/2;
982/10; 983; 961/2; 964; 966; 967/1; 967/2
5. správci inženýrských sítí a ostatní:
E.ON Servisní s.r.o., Husova 3947/1, 695 42 Hodonín
GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
NET4GAS s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4
ŘSD ČR, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno
Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 619 00 Brno

Na vědomí:

+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis – zde