

V Rajhradě 4. 10. 2018

č.j.: 2718/17/No-10
vyřizuje: Ing. Novotný

Doručí se:
dle rozdělovníku

U S N E S E N Í **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve věci řízení žádost o změnu stavby před dokončením, která se týká změny stavby

„Obytný soubor Klášterní dvůr-3. etapa“ na pozemcích p.č. 700/3, 700/8/ 700/67, 700/66, 700/1 v k.ú. Rajhrad“

(dále jen „předmětná stavba“), pro kterou bylo vydáno územní rozhodnutí dne 24. 8. 2006 pod č.j. 1475/06-No rozhodl takto:

Podle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) se řízení ve věci řízení o změně stavby před dokončením předmětné stavby podané dne 19. 10. 2017 pod č.j. 2718/2017 společností FINE LINE s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha, IČ 26970384 v zastoupení Ing. arch. Ladislav Müller, IČ 28329970, Havlíčkova 37, 602 00 Brno

p ř e r u š u j e

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:
Společnost FINE LINE s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha, IČ 26970384 v zastoupení
Ing. arch. Ladislav Müller, IČ 28329970, Havlíčkova 37, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Stavební úřad dne 31. 1. 2018 obdržel žádost pod č.j. 406/2018 Společnosti FINE LINE s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha, IČ 26970384 v zastoupení Ing. arch. Ladislav Müller, IČ 28329970, Havlíčkova 37, 602 00 Brno o o změnu stavby před dokončením, která se týká změny stavby „Obytný soubor Klášterní dvůr-3. etapa“ na pozemcích p.č. 700/3, 700/8/ 700/67, 700/66, 700/1 v k.ú. Rajhrad“, pro kterou bylo vydáno územní rozhodnutí dne 24. 8. 2006. Opatřením ze dne 4. 7. 2018 pod č.j. 2718/17/No-5, zahájil společné územní a stavební řízení na změnu stavby před dokončením předmětné stavby.

Při kontrole doložených dokladů ke stavbě bylo zjištěno, že jsou neúplné a jsou vydány pouze pro stavební povolení, ačkoliv se změnil půdorys stavby a tím i podmínky pro umístění stavby. Je tedy nutno doplnit vyjádření účastníků řízení pro územní a stavební řízení. Jedná se o tato vyjádření:

-E.ON Distribuce a.s., E.ON ČR s.r.o., GridServices s.r.o., CETIN a.s., VAS a.s. (pouze pro umístění stavby), HZS JmK(pouze pro umístění stavby)

Z výše uvedených důvodů stavební úřad řízení přerušil. Řízení bude pokračovat po doplnění žádosti o vyjádření výše uvedených účastníků řízení. Pokud nebude žádost do devadesáti dnů doplněna bude řízení zastaveno.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto usnesení (procesnímu rozhodnutí) může účastník řízení podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu podat odvolání, a to, podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu, **do 15ti (slovy: patnácti) dnů** od jeho doručení, a to podle ustanovení § 86 odst. 1 správního řádu podáním učiněným u správního orgánu, který rozhodnutí vydal (tím byl Městský úřad Rajhrad, stavební úřad I. stupně, Masarykova 32, 664 61 Rajhrad). Odvolacím orgánem je podle ustanovení § 89 odst. 1 správního řádu Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, který o odvolání rozhodne.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání proti tomuto usnesení stavebního úřadu odkladný účinek.

Ing. Karel Novotný
oprávněná úřední osoba

obdrží:
MÚ Židlochovice OD
MÚ Židlochovice, odbor územního plánování
HZS JmK
KHS JmK
město Rajhrad

obdrží veřejnou vyhláškou:
VAS a.s.
GridServices s.r.o.
CETIN a.s.
E.ON Servisní s.r.o.
majitelé sousedních pozemků p.č.700/187, 701/1, 700/188, 918/1, 918/8,701/2, 700/68,
700/64, 700/62, 703, 700/9, 703 vše k.ú. Rajhrad

Na vědomí:+ MěÚ Rajhrad, stavební úřad I. stupně - spis– zde